

业态联动激活“深度游”链条,凉爽体验带火避暑房市场

## 从旅游到旅居,贵州用“冷资源”点燃文旅消费新引擎

## 暑期文旅市场观察

本报记者 李丰

时值三伏,全国多地“炙烤模式”持续,而贵州却凭借夏季平均气温23℃的天然优势,远离暑气侵扰,成为国内外游客竞相奔赴的避暑胜地。

“凉爽贵阳欢迎您”“六盘水,19℃夏天里的人间烟火”“安享清凉,顺心惬意”……“局部有热、全域皆凉”的气候格局下,贵州多地发挥清凉“特长”吸引游客,以气候“冷资源”带动避暑“热经济”。

领略过凉爽的气候、峻美的山水、清新的空气,有游客不只想“清凉一下”,更想“清凉一夏”。近年来,贵州打造富有特色的旅居地产发展模式,将旅游流量转化为旅居“留量”,让越来越多的人“留下来”。数据显示,2024年,贵州省外客群购房3.06万套,连续两年保持增长,销售金额超百亿元。

## “到此一游”升级为多业态联动深度游

黄果树瀑布的气势磅礴、梵净山的险峻壮观、喀斯特地貌的千姿百态……这个暑假,来自河南的大学生施同学和两位朋友在贵州进行了一场“山水之旅”,领略了多彩贵州的魅力。“我一直生活在平原地区,这次来贵州看到了不一样的祖国山河。”施同学说。

凭借得天独厚的自然资源优势,贵州吸引了许多和施同学一样的游客。由于富集峡谷瀑布,贵州巧用天然禀赋,开发花样百出的玩水方式,“千漂千面”的漂流吸引游客奔赴,享

## 机器人主题餐厅受欢迎

8月13日,在北京首家机器人主题餐厅内,顾客边听机器人乐队演奏边就餐。

该餐厅位于北京经开区的机器人产品大世界旁,目前已汇集各类成熟机器人产品20余款。顾客在这里不仅可以和恐龙机器人、雕刻机器人互动,还可以听机器人乐队的演奏,并与仿生人形机器人“苏轼”“李白”吟诗作对。 本报记者 王伟 摄

## 中欧班列(西安)累计开行突破3万列

本报西安8月13日电(通讯员李强 齐超 记者祝盼 毛浓曦)今天,满载着55个集装箱光伏组件的X9043次中欧班列,从西安国际港站缓缓驶出,开往阿塞拜疆巴库,这标志着中欧班列(西安)自2013年开行首列以来,累计开行突破3万列,这也让西安国际港站成为全国首个中欧班列开行量突破3万列的车站,其开行量、货运量、重箱率等核心指标均居全国第一。

这背后是中国铁路西安局集团有限公司(下称西安铁路局)对“效率高、成本低、服务好”的持续深耕。西安铁路局相关负责人表示,近年来,该局大力推动中欧班列西安集结中心建设,为构建多元立体互联互通格局,服务高质量共建“一带一路”注入了强劲动能。

## 2025年硝化企业安全专家指导服务启动

本报讯(记者王冬梅)近日,应急管理部启动2025年硝化企业安全专家指导服务。本次专家指导服务聚焦事故暴露的突出问题,帮助企业重点排查工艺技术来源、反应安全风险评估、现场人员数量控制和外部安全防护距离等10个方面的风险隐患。

据了解,此次专家指导服务还将结合前期企业自查和省级复核情况,对问题整改、举一反三情况进行确认,指导企业防范“假评估、假改造、假减人”;以列入《淘汰落后危险化学品安全生产工艺技术设备目录(第二批)》的硝化装置更新改造为重点,精准帮扶企业规范开展全流程自动化改造和新装备新技术应用,加快提升本质安全水平、操作人员专业技能水平、信息化智能化管控水平和安全风险防控能力。

## 阅读提示

舒适惬意的温度、“千漂千面”的漂流、热情似火的“村超”……这个夏天,贵州文旅多业态联动升级,以气候“冷资源”带动避暑“热经济”。在避暑游持续火爆的同时,贵州打造富有特色的旅居地产发展模式,将旅游流量转化为旅居“留量”。

受纵情山水的清凉惬意。美团旅行数据显示,今年暑期以来,“贵州漂流”搜索量同比上涨超500%,成为最受欢迎的避暑玩法之一。

除了去山川湖海寻找清凉,探秘少数民族村落也是这届游客发掘出的小众新玩法。施同学告诉记者,在去了标志性景区后,她和朋友们选择了结伴小众游。“我们去了乡村苗寨,还了解了傩戏面具,感受当地不一样的民族文化。”

“当前,来贵州进行避暑旅游的年轻游客正从浅显的‘到此一游’升级为多业态联动的‘深度旅游’。”美团旅行相关负责人说。

多业态联动之下,贵州依托文体旅融合释放消费磁力,激发经济增长新动能。坐拥“漂流、村超、苗寨侗寨风情”的黔东南苗族侗族自治州,暑期文旅热度增长197%,位列美团旅行“小众避暑目的地”增速榜首。7月下旬以来,“榕江村超酒店民宿”搜索量同比上涨超500%,带动“榕江牛瘪”“榕江卷粉”等地方特色美食热度上涨。携程数据显示,贵阳跻身2025暑假国内游TOP10城市。

## “清凉一夏”需求带火避暑房市场

有游客选择到贵州躲避酷暑,更有游客因为爱上旅途中的清爽夏日,选择购置避暑房,长期畅享清凉。

“我和爱人2024年来到贵州旅游,被凉爽

的气候吸引,所以专门买了一套60平方米的小户型用来避暑。”7月18日,从河南郑州来到贵州安顺避暑的王先生一家,一下高铁就到了自家的避暑房内,开始了为期两个月的避暑之旅。王先生告诉记者,在自己的宣传推介下,身边已有4位朋友购买了避暑房。

依托凉爽气候优势,近年来,“瀑乡”安顺打造“黄果树下·凉爽安顺”等避暑品牌,避暑房吸引了众多省外游客前来购买。数据显示,今年1月至5月,安顺市外销商品房1097套,同比增长6.7%。

“最近无论是现场来访还是电话咨询,咨询避暑房的热度都非常高。”中铁文旅营销负责人向记者介绍,尤其是主打高性价比的小户型产品,关注度最为集中。

除了瞄准城区购买避暑房外,不少省外购房者已经将贵州部分开通高铁的县区纳入购房视野。在贵州遵义桐梓县、习水县等地,重庆、四川等地购房者成为购房主力。

“我从重庆坐高铁,一个小时就能到桐梓,所以一家人就在当地黄莲乡购买了一套房子,出门就是森林公园,环境很好,房价也不贵。”来自重庆市江北区的黄阿姨告诉记者,她和先生退休后,就选择夏季在桐梓居住,住到12月左右再返回重庆与儿女相聚。在当地,像黄阿姨这样的购房者不在少数。

## 旅游流量转化为旅居“留量”

近年来,贵州旅居市场持续火热。在“避暑之都”贵阳,避暑旅居游客中,居住超30天的占比达到45%;在“中国凉都”六盘水,2017年至2023年,外地人购房比例稳定在25%左右,康养旅居已然成为推动消费增长的新引擎。

为了将旅游流量转化为旅居“留量”,近年来,贵州多措并举推进“旅居贵州”建设,推动房地产与文旅、康养、医疗等产业深度融合,打造具有贵州特色的旅居地产发展模式。

8月5日,记者走进位于贵阳的中铁青岩健康小镇康养社区,这里吸引了众多省外老年人前来康养旅居,月均接待量达5000人次。“我们每个房间内都配备了靠墙扶手、担架电梯、呼叫报警器等及睡眠监测等适老化设备,社区内设置了医疗服务岛,满足居民日常健康监测与紧急上门就医需求。”该康养社区相关负责人介绍道。

在康养社区,来自北京市的张大爷正和老伴惬意散步,他告诉记者,自己患肺部疾病多年,今年在医生的建议下来到贵州旅居康养。“这里空气很好,我住了一周,每顿吃得都不少,精神也更好了。”张大爷高兴地说。

据了解,在旅游产业化与新型城镇化深度融合的背景下,贵州将从多方面进一步推进“旅居贵州”建设。贵州省住房和城乡建设厅厅长王春介绍,未来,贵州将优先在交通便利、配套合理、环境适宜的区域,谋划落地一批避暑、康养、森林、温泉等旅居地产项目。同时,提升项目服务运营管理水平,提供装修、出租、托管、维护等“一站式”服务,满足不同群体需求。



## 防抗台风“杨柳” 渔船进港避风

8月12日,渔船在福建厦门高崎闽台中心渔港躲避台风。为应对今年第11号台风“杨柳”,福建省防汛抗旱指挥部决定8月12日18时提升防台风应急响应为Ⅲ级。

新华社发(曾德猛 摄)

## 我国科学家将锂电池续航能力提高了2-3倍

据新华社天津8月13日电(记者张建新 栗雅婷)近日,我国科研人员突破现有传统锂离子电池在能量密度和应用性能上的瓶颈,研制出了能量密度超过600瓦时/公斤的软包电芯和480瓦时/公斤的模组电池,其性能指标比现有锂离子电池的能量密度和续航能力直接提高了2-3倍。

天津大学科研团队与合作者经过数年科技创新和技术攻关,首创高能金属锂电池电解液“离域化”设计理念,打破了传统电解液设计对主导溶剂化结构的依赖,实现了能量密度与综合性能的双提升,相关研究成果于8月13日发表于国际学术期刊《自然》上。

目前,依托天津大学国家储能技术产教融合创新平台和贵金属功能材料全国重点实验室等国家级平台,团队正积极推进相关成果的技术转化和应用验证,已经建设高能金属锂电池中试生产线,成功应用于我国三款型号微型全电无人飞行器,比现有电池的续航时间提高了2.8倍。

据悉,团队目前已经掌握了高能锂电池“材料-电解液-电极-电池”全链条核心技术,并且具备了高一致性批量化生产能力,预计今年下半年全面投产运行。

## 三部门发布指南剑指违法医疗广告

本报北京8月13日电(记者杨召奎)今天,市场监管总局、国家卫生健康委、国家中医药局联合发布《医疗广告认定指南》(以下简称《指南》),为有力打击违法医疗广告提供更为清晰、更具可操作性的指引。

《指南》对医疗广告发布主体作出严格限定,明确规定了医疗广告发布主体为依法设立的医疗机构。市场监管总局有关负责人表示,《指南》有助于准确认定和打击利用介绍健康、养生知识等形式变相发布医疗广告的违法违规行为,营造更加公平有序的医疗广告市场环境,更好地维护广大消费者合法权益。

《指南》明确,医疗机构按照一定的程序和有关规范要求,进行医疗信息公示和医疗健康科普宣传,有助于社会各方面了解就医信息和必要的医学健康知识。但必须注意防范借医疗信息公示和科普活动变相发布医疗广告,让便民、惠民的善举异化为不当牟利的手段。《指南》对医疗信息公示、医疗健康科普与医疗广告进行了区分,有利于更精准打击违法医疗广告。

从监管经验看,要清除医疗广告存在的乱象,必须坚持市场监管部门、卫生健康部门和中医药管理部门协同发力。《指南》进一步厘清了相关部门的职责分工,有利于强化协同监管,提升综合治理效能。

## 抽检显示饮料产品整体质量安全状况良好

本报北京8月13日电(记者蒋蕊)记者今天从市场监管总局获悉,截至7月底,全国市场监管部门共对饮料产品开展监督抽检11.19万批次,涵盖微生物、质量指标、食品添加剂、重金属、有机污染物等8个类别94个项目,检出不合格样品636批次,不合格率0.57%,不合格问题主要为微生物指标不达标、质量指标不符合标准等,饮料类食品整体质量安全状况良好。

市场监管总局指导各地压实企业主体责任,对抽检不合格产品立即采取下架、封存、召回等措施控制风险;督促饮料产品经营者严格落实食品安全主体责任,加强生产过程质量安全控制,优化生产工艺,对相关违法违规行为依法从严查处,切实维护市场秩序和消费者合法权益。

为科学防范食品安全风险,市场监管总局提醒广大消费者,饮料产品开封后需尽快饮用,减少微生物繁殖;拒绝购买包装破损、密封不良的产品,避免污染;控制含糖饮料摄入,保持饮食健康;警惕商家虚假宣传,勿信饮料具有治疗功效。

## 江苏强化知产保护促进数据要素潜力释放

本报讯(记者黄洪涛)近日,江苏省知识产权局、省工信厅联合印发《江苏省工业和信息化领域数据知识产权试点实施方案》(以下简称《方案》)。据了解,此次试点旨在全面深化数据知识产权试点改革,以高标准的数据权益保护,激励高质量数据供给,激活高效率、高效益数据流通与应用,促进数据要素全方位赋能新型工业化。

围绕“完善登记体系、打造服务生态、提升运用质效”三大试点任务,《方案》部署20项创新举措,提出力争到2026年6月,数据知识产权登记保护运用体系基本建成,许可交易、证券化、作价入股、数据资产入表等运用场景全面落地。

根据《方案》,江苏将进一步深化数据知识产权审慎审查,研究出台鼓励登记运用的政策措施,让更多企业“想登记、敢登记、会登记”;培育一批数据知识产权专业服务机构,推进司法、仲裁、调解等多元保护体系建设,为数据知识产权挖掘登记、转化运用、权益保护提供全方位保障;鼓励各地探索数据知识产权许可交易、增信融资、作价入股、数据资产入表等运用场景,推动数据驱动型新兴产业和未来产业加速成长。

## 降低消费者和服务业经营主体信贷成本

## 促消费惠民生,财政打出“双贴息”组合拳

本报北京8月13日电(记者唐琳)国新办今天举行新闻发布会,介绍最新出台的个人消费贷款贴息政策和服务业经营主体贷款贴息政策有关情况。会上,财政部副部长廖岷表示,两项贴息政策属于中央层面首次实施的举措,直接惠及消费者个人和消费服务的供给方,通过进一步强化财政和金融协同,撬动更多信贷资金精准投向消费领域,降低居民和服务业经营主体的信贷成本,在保障和改善民生的同时,通过提振消费畅通经济循环。

据介绍,两项贴息政策均坚持简单易行原则,不设繁琐的门槛、不搞复杂的操作,力求惠及广大人民群众生活和经营主体经营所需,贴息测算和申请等工作主要由贷款经办机构完成,最大程度地便利借款人。

需要说明的是,个人消费贷款贴息政策支持的是消费者合理的借贷需求和真实的消费行为,如果借款人使用个人消费贷款用于一些非消费领域,或是其他违规套利行为,则不属于政策的支持范围,将无法取得贴息资金。服务业经营主体贷款资金必须合规用于正常的经营活动,例如拓展空间、优化布局、

提升硬件、增加业态、人员培训、产品研发等,重点是要改善消费基础设施,提升服务供给能力,不能用于投资理财和套利活动。

“两项贴息政策是财政金融协同支持提振消费的又一次创新探索。”廖岷表示,这些政策和正在实施的消费者以旧换新补贴等政策形成“组合拳”,让人民群众在消费过程中得到“围补”更多的实惠。

政策到期后,相关部门将开展效果评估,研究视情况延长政策期限,扩大支持范围和调整贷款经办机构范围。

提升硬件、增加业态、人员培训、产品研发等,重点是要改善消费基础设施,提升服务供给能力,不能用于投资理财和套利活动。

“两项贴息政策是财政金融协同支持提振消费的又一次创新探索。”廖岷表示,这些政策和正在实施的消费者以旧换新补贴等政策形成“组合拳”,让人民群众在消费过程中得到“围补”更多的实惠。

政策到期后,相关部门将开展效果评估,研究视情况延长政策期限,扩大支持范围和调整贷款经办机构范围。

全国首条铁路轴承无人化压装生产线投用,作业效率提升64.3%

## “黑灯工厂”智慧检修,助电煤保供跑得更快更稳

本报讯(记者毛浓曦 通讯员刘涛 赵宇)传送、测量、选配、压装……走进中国铁路西安局集团有限公司榆林车辆段榆林检修车间,一座“黑灯工厂”正高效运转——空无一人的轴承压装车间内,两条智能化压装线有条不紊地工作着。步进线平稳移动,将一套合格轴承精确传送到工位,随之机械臂默契抓取,为一条匹配的火车车轮装上强健的“膝关节”,AI摄像头全程严密“注视”着各环节作业质量。

入夏以来,全国多地持续高温,用电量增大,电煤运输货车车源需求也随之攀升。作为陕西革命老区唯一的铁路货车车辆检修基地,榆林车辆段为“北煤南运”大动脉浩吉、包西铁

路源源不断地提供优质车辆。

“车轮是铁路货车的‘承重核心’,其检修质量直接关系到行车安全与运输效率。而轴承压装,更是轮对检修中工艺精度要求最高的‘咽喉工序’。”榆林车辆段技术科副科长杜世国介绍道,“为此,我们通过信息化、智能化改造,实现从‘人控’到‘机控’的升级,在提升工艺质量的同时,也降低了职工劳动强度和安全风险。”杜世国说。

据悉,该段投产运行的全自动无人化轴承压装生产线为全国首创。这条智能流水线集成了6组机械臂、10台检测设备和近300个光电式、接触式传感器,通过自动传送、智能选配、自

动压装、实时检测等环节,实现了轴承压装全流程的无人化作业。

“过去人工压装需要4人协作,提升压装合格率存在技术瓶颈。现在只需1人在后台监控数据,效率和质量却都得到了大幅提升。”榆林车辆段榆林检修车间轮轴检修工胡勇指着屏幕上实时滚动的生产数据说道。

压装流水线轴径擦拭机旁,一条如“心电图”般的波纹在显示终端上跳动,设备“心跳”监测系统实时读取传感器数据,采集输入输出信号及作业全过程信息,并通过人工智能算法评估检测设备状态,为开展“预防性维护”提供依据,彻底改变了传统“事后维修”模式,有效降

低故障率,提升设备可靠性和使用寿命。

与此同时,压装间内,18个AI摄像头对生产线关键工序进行全天候智能“盯控”,利用AI图像识别技术检测设备压装动作是否正确。一旦发现异常,系统立即报警并自动停机,保障了生产线的容错率和应急响应速度。

自今年全自动无人化轴承压装流水线投产以来,该项单套轴承压装时间缩短至3.5分钟,效率较人工作业日均提升64.3%。轴承一次压装合格率超98.5%。目前,8600余套合格轴承已安全压装,可满足超2000辆铁路货车使用需求,为迎峰度夏能源物资运输提供充足车辆保障。